

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Budowa placu zabaw przy Przedszkolu Miejskim z Oddziałami Integracyjnymi Nr 5 w Pułtusk

45112723 – 9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45111200 – 0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233200 – 1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45223800 – 4 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45113000 – 2 Roboty na placu budowy

INWESTOR:

Przedszkole Miejskie Nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi

ul. 17 stycznia 6

06 – 100 Pułtusk

Uwaga:

Powołane normy i przepisy należy zweryfikować pod względem aktualności z chwilą ich stosowania.

Opracował: mgr inż. Elżbieta Seweryńska

Lipiec 2026 r.

Spis zawartości:

I.1. Wstęp

I .2. Opis inwestycji

I.2.1. Przedmiot Inwestycji

1.2.2. Podstawowe dane liczbowe

I.2.3. Zakres robót przewidzianych do wykonania

I.4 Wykaz specyfikacji technicznych

I.1. Wstęp

Nazwa inwestycji: Budowa placu zabaw przy Przedszkolu Miejskim z Oddziałami Integracyjnymi Nr 5 w Pułtusk

Adres inwestycji : ul. 17 stycznia 6, 06 – 100 Pułtusk, dz.nr ew.142404_4.0013.10/12

Inwestor : Przedszkole Miejskie Nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi

Adres: ul. 17 stycznia 6, 06 – 100 Pułtusk

I.2. Opis inwestycji

I.2.1. Przedmiot Inwestycji

Przedmiotem opracowania niniejszej dokumentacji jest realizacja prac polegających na budowie placu zabaw dedykowanego dla dzieci przebywających w Przedszkolu Miejskim Nr 5 z Oddziałami Integracyjnymi w Pułtusk. Na program użytkowy składa się 8 urządzeń rekreacyjno-zabawowych pozwalających na rozwój tężyzny fizycznej (sprawności), doskonalenie umiejętności koordynacyjnych i poprawę motoryki. Wspólna zabawa dzieci na placu wyposażonym w urządzenia poprawia integrację sensoryczną , a także wzmacnia układ ruchowy. Dodatkowo w miejscu ustawienia urządzeń przewidziano ułożenie nawierzchni bezpiecznej z gumowych mat przerostowych (ażurowych), układanych na całej powierzchni istniejącego podłoża trawiastego placu zabaw (zarówno w strefach bezpieczeństwa urządzeń, jak i poza nimi), zamkniętej obwodowo krawężnikami gumowymi.

Przewidziano **dwuetapowe** wykonywanie placu zabaw. Przestrzeń pod urządzenia placu zabaw została podzielona gumowymi obrzeżami na dwie części .

Szczegółowy zakres prac określa projekt budowlany oraz przedmiar robót.

Inwestycja jest realizowana w obrębie ogrodzonego, czynnego przedszkola. Brak jest możliwości wjazdu samochodów ciężarowych oraz ciężkiego sprzętu na plac budowy. Roboty budowlane oraz transport materiałów i urządzeń muszą być wykonywane ręcznie. Do komunikacji z placem budowy od bramy wjazdowej będzie służył odpowiednio zabezpieczony chodnik z kostki betonowej. Zniszczone elementy nawierzchni transportowej czy zieleni Wykonawca zobowiązany jest odtworzyć przed odbiorem robót na własny koszt.

I.2.2. Podstawowe dane liczbowe

Podstawowe parametry techniczne realizowanej inwestycji::

- nawierzchnia bezpieczna z mat przerostowych – 265 m²

ETAP I – 124,84 m²

ETAP II – 140,16 m²

- urządzenia placu zabaw (8 szt. , po 4 na każdy etap) i tablica informacyjna

- ławki – 2 szt. (po jednej na każdy etap)

I.2.3. Zakres robót przewidzianych do wykonania

ETAP I

1. Wykopy i fundamenty pod urządzenia

- pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinym - 2,0 m³

- wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2 m² i głębokości do 1.0 m (kat. gruntu III) pod fundamenty urządzeń, ławek i tablicy informacyjnej - 34 szt.

- podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - 0,98 m³

- stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m³ - 2,0 m³

- ręczne zasypywanie wykopów z zagęszczeniem - 4,46 m³

2. Obrzeża bezpieczne

- roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - obrzeża - 31,73 m

- rowki pod obrzeża - 31,73 m

- ława pod obrzeża bezpieczne - 1,90 m³
- obrzeża bezpieczne - 31,73 m

3. Nawierzchnia bezpieczna z maty przerostowej

- niskie skoszenie istniejącego trawnika - 124,84 m
- uzupełnienie dołków i nierówności ziemi urodzajną - założono 10 % powierzchni gł. 10 cm - 1,25 m³
- ubicie za pomocą wału ręcznego w terenie płaskim w uzupełnionych miejscach - 12,48 m²
- ułożenie siatki stabilizującej z zakładami min. 10 cm - 149,81 m²
- montaż maty przerostowej - 124,84 m²
- zasypanie maty przerostowej ziemi urodzajną - 1,50 m³
- wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III bez nawożenia - mieszanka sportowo-regeneracyjna - 124,84 m²

4. Dostawa i montaż wyposażenia placu zabaw, ławka

- dostawa i montaż zestawu wieżowego ze ślizgami na plac zabaw - U1
- dostawa i montaż bujaka - huśtawki wagowej- zwierzę na plac zabaw - U2
- dostawa i montaż huśtawki wagowej na plac zabaw - U3
- dostawa i montaż bujaka sprężynowego - rakieta -U4
- dostawa i montaż tablicy informacyjnej z regulaminem korzystania z placu zabaw
- dostawa i montaż ławki

5. Roboty transportu wewnętrznego - zabezpieczenie chodnika przed zniszczeniem - usunięcie ziemi z wykopów i skoszonej trawy poza teren przedszkola, transport ręczny materiałów podsypkowych, ziemi urodzajnej, nawierzchni z mat przerostowych z akcesoriami i urządzeń do miejsca wbudowania

- zabezpieczenie chodnika przed zniszczeniem - gruba folia budowlana - 54 m²
- zabezpieczenie chodnika przed zniszczeniem- płyty OSB 3 - 15 mm - 54 m²
- roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość 41 m (kat. gruntu III)- wywiezienie ziemi z wykopów pod fundamenty, skoszonej trawy - 9,59 m³
- roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość 41 m (kat. gruntu III) - transport piasku pod fundamenty do miejsca wbudowania, ziemi urodzajnej do wyrównania i zasypania maty przerostowej - 3,73 m³
- transport ręczny urządzeń wyposażenia placu zabaw, ławki oraz elementów nawierzchni z maty przerostowej z akcesoriami do miejsca wbudowania oraz pozostałych materiałów pomocniczych - 1 kpl

- rozebranie zabezpieczenia z płyt OSB po zakończeniu robót - 54 m²
- rozebranie zabezpieczenia z folii po zakończeniu robót - 54 m²
- wywóz ziemi i skoszonej trawy oraz materiałów służących zabezpieczeniu chodnika samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km z utylizacją - 10,94 m²

ETAP II

1. Wykopy i fundamenty pod urządzenia

- pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinym - 1,53 m³
- wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2 m² i głębokości do 1.0 m (kat. gruntu III) pod fundamenty urządzeń, ławek - 20 szt.
- roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat. gruntu III) pod fundament U5 - 0,51 m³
- podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - 0,74 m³
- stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m³ - 1,53 m³
- ręczne zasypywanie wykopów z zagęszczeniem - 2,92 m³

2. Obrzeża bezpieczne

- roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - obrzeża - 41,31 m
- rowki obrzeża - 41,31 m
- ława pod obrzeża bezpieczne - 2,48 m³
- obrzeża bezpieczne - 41,31 m

3. Nawierzchnia bezpieczna z maty przerostowej

- niskie skoszenie istniejącego trawnika - 140,16 m²
- uzupełnienie dołków ziemią urodzajną i wyrównanie - 1,40 m³
- ubicie za pomocą wału ręcznego w terenie płaskim w uzupełnionych miejscach - 14,02 m²
- ułożenie siatki stabilizującej z zakładami min. 10 cm - 168,19 m²
- montaż maty przerostowej - 140,16 m²
- zasypanie maty przerostowej - 1,68 m³
- wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III bez nawożenia - mieszanka sportowo-regeneracyjna - 140,16 m²

4. Dostawa i montaż wyposażenia placu zabaw , ławka

- dostawa i montaż bujaka kosmos - U5
- dostawa i montaż piaskownicy z panelami - U6
- dostawa i montaż huśtawki podwójnej - ptasie gniazdo - U7
- dostawa i montaż huśtawki podwójnej - U8
- dostawa i montaż ławki

5. Roboty transportu wewnętrznego - zabezpieczenie chodnika przed zniszczeniem - usunięcie ziemi z wykopów i skoszonej trawy poza teren przedszkola, transport ręczny materiałów podsypkowych, ziemi urodzajnej, nawierzchni z mat przerostowych z akcesoriami i urządzeń do miejsca wbudowania

- zabezpieczenie chodnika przed zniszczeniem - gruba folia budowlana - 82 m²
- zabezpieczenie chodnika przed zniszczeniem- płyty OSB 3 - 15 mm - 82 m²
- roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość 58 m (kat. gruntu III)- wywiezienie ziemi z wykopów pod fundamenty, skoszonej trawy - 10,19 m³
- roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość 58 m (kat. gruntu III)- transport piasku , ziemi do uzupełnienia trawnika, ziemi do zasypania maty przerostowej do miejsca wbudowania - 3,82 m³
- transport ręczny urządzeń wyposażenia placu zabaw, ławki oraz elementów nawierzchni z maty przerostowej z akcesoriami do miejsca wbudowania oraz pozostałych materiałów pomocniczych- 1 kpl
- rozebranie zabezpieczenia z płyt OSB po zakończeniu robót - 82 m²
- rozebranie zabezpieczenia z folii po zakończeniu robót - 82,00 m²
- wywóz ziemi, skoszonej trawy oraz materiałów służących zabezpieczeniu chodnika samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km z utylizacją - 12,24 m³

I.3. Wykaz specyfikacji technicznych

Lp.	Nr specyfikacji	Nazwa specyfikacji	Strona	
			od	do
1.	B-00.00.00	Wymagania ogólne	8	16
2.	B-01.00.00	Wykopy i fundamenty	17	20
3.	B-02.00.00	Obrzeża gumowe	21	24
4.	B-03.00.00	Nawierzchnia z maty przerostowej	25	34
5.	B-04.00.00	Transport wewnętrzny na placu budowy	35	38
6.	B-05.00.00	Montaż urządzeń placu zabaw i elementów małej architektury	39	52